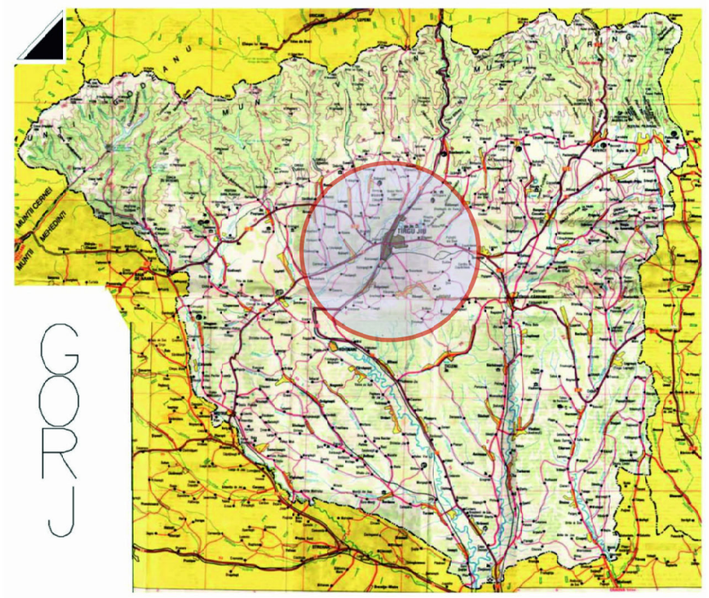
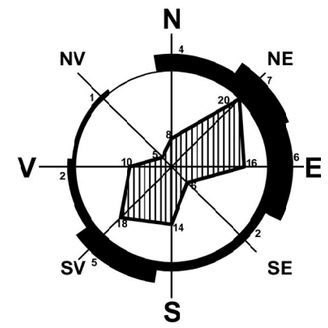
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

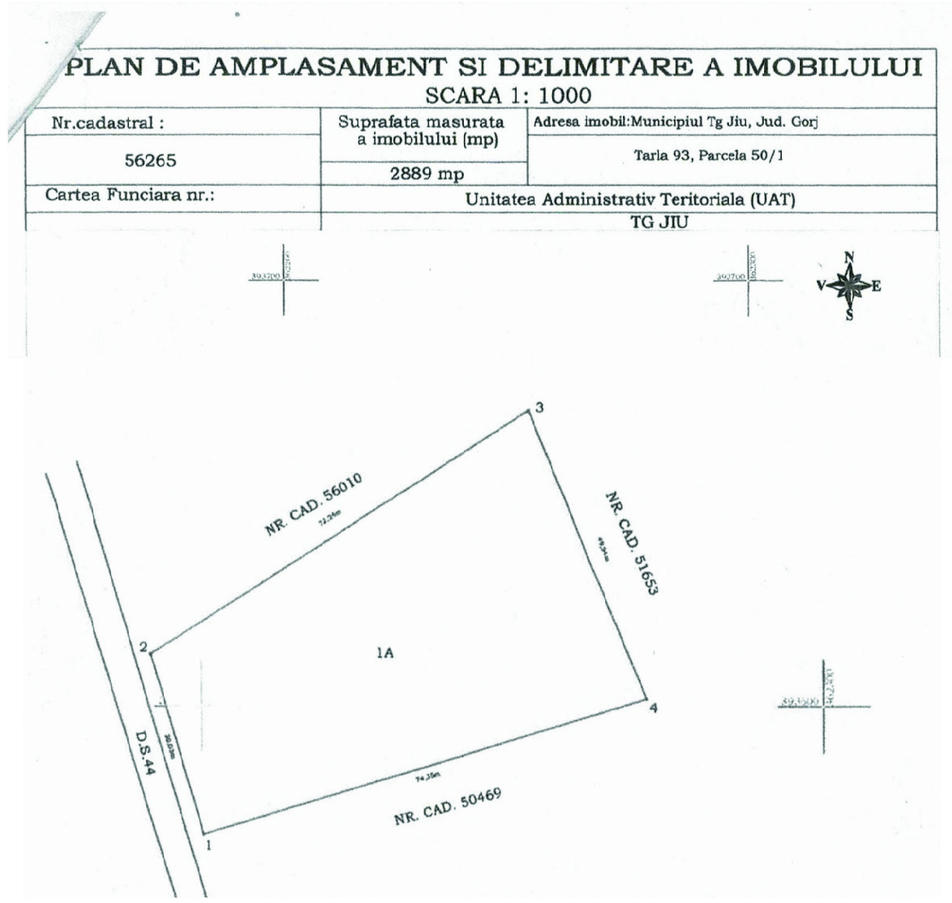
MUN.TG- JIU, STR ALEEA MEHEDINȚI,
NR. FN. EXTRAVILAN, JUD. GORJ
BENEFICIAR: BĂLAN SILVIU

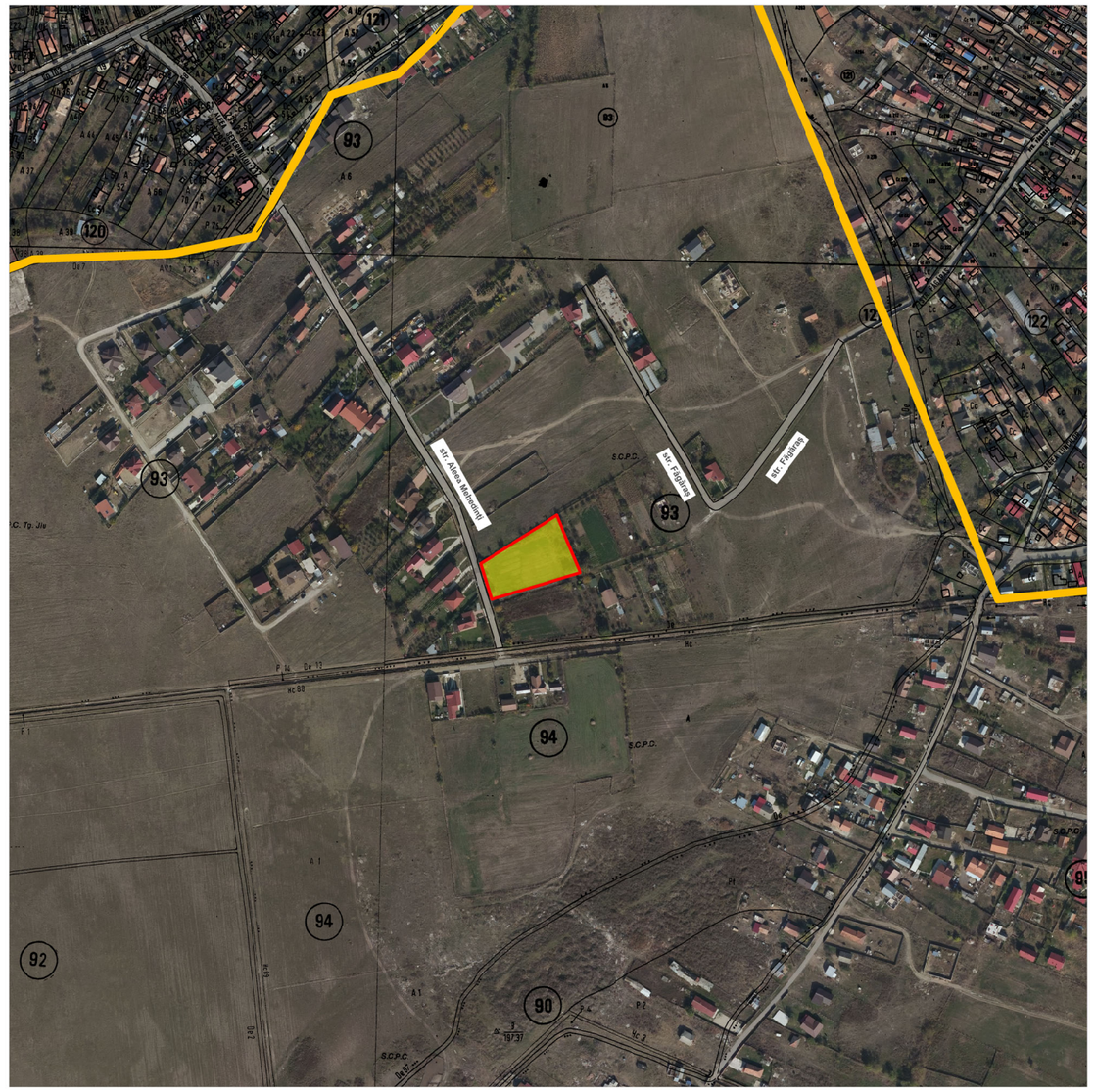
INCADRAREA IN TERITORIU

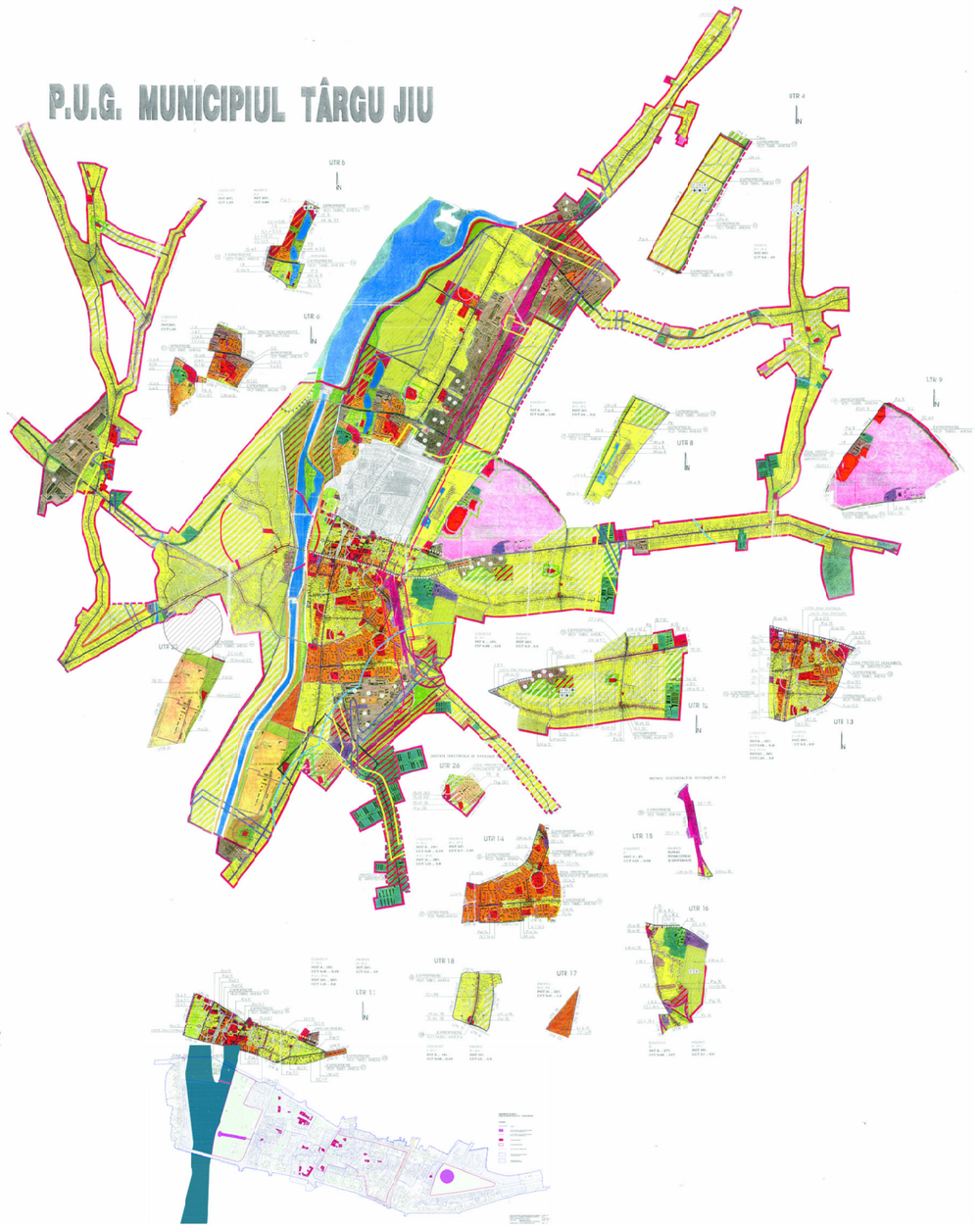
1











LIMITA TEREN STUDIAT

LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

TEREN PROPRIETATE PRIVATA

STRADĂ ACCES ALEEA MEHEDINȚI

Geografic. Municipiul Târgu Jiu se află la intersecția paralelei 45° latitudine nordică cu meridianul de 23° longitudine estică, la jumătatea distanței dintre Ecuator și Polul Nord, în plină zonă temperată. Așezat la 18 km spre sud de lanțul Munților Carpați, în cuprinsul Podișului Getic, în Depresiunea Târgu Jiu – Câmpul Mare sau Depresiunea Olteană (una dintre cele mai întinse depresiuni subcarpatice intracolinare) la nord de confluența Amaradiei Pietroase cu Jiul, municipiul are o desfășurare de la nord la sud pe o lungime de aproximativ 13 km de-a lungul râului Jiu, de o parte și de alta, iar de la vest la est o întindere de circa 10 km.

Clima. Este temperat continentală de deal, cu 190 de zile fără îngheț, cu precipitații neuniform repartizate, cu vânt dominant dinspre nord, pe Valea Jiului. Temperatura aerului, variază în limite largi ca urmare a diferențelor mari de altitudine a reliefului. Mediile anuale sunt de 10,2 °C la Târgu Jiu, în depresiune, de aproximativ 3 °C pe munții cu altitudini mijlocii și de 0 °C sau sub 0 °C pe munții înalți.

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza, nr./data
PROIECTANT GENERAL	DARTKZEN DESSIN 3D (Tel:0760826215; J18/1224/2021; 45136654; TELEȘTI - GORJ)	PROIECTANT DE SPECIALITATE	STORY plan 3D; Nr.reg.com. J18/98/2016; C.U.I. 35569395; Comuna Runcu, sat. Rachiți nr.125	Beneficiar: BĂLAN SILVIU Amplasament: Mun. Târgu Jiu,str. Mehedinți, nr FN, jud. Gorj
Secificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara 1:5000 1:1000	Titlu proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL: PENTRU PARCELARE TEREN SI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI INFRASTRUCTURĂ
Sef proiect	Arh. PASARE VIOREL DOREL			
Proiectat	Arh. PASARE VIOREL DOREL		Data 2024	Titlu plansa: INCADRARE ÎN TERITORIU
Desenat	Ing. JUCATORU MARIAN			

Proiect nr. 23 / 2024

Faza: AVIZ DE OPORTUNITARE

Plansa nr, 1